



Číslo: Z-PUSR-010057/2026

Vybavuje/kontakt: Ing. arch. I. Bujnová/+421 52 2451 121

Prešov 11. 02. 2026

Krajský pamiatkový úrad Prešov podľa § 11 odsek 1 a odsek 2 písmeno d) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) ako vecne a podľa § 9 odsek 5 pamiatkového zákona miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej aj „správny poriadok“) vydáva toto

rozhodnutie:

Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“ alebo „správny orgán“) podľa § 32 odsek 4 pamiatkového zákona v nadväznosti na § 32 odsek 2 pamiatkového zákona po preskúmaní žiadosti o vydanie rozhodnutia o zámere obnovy národnej kultúrnej pamiatky (ďalej aj „NKP“), podanej dňa 26. 01. 2026 Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Ždiar, Ždiar 688, 059 55 Ždiar, vlastníkom NKP **Kostol rímskokatolícky Navštívenia Panny Márie v Ždiari, súp. č. 278, na pozemku KN-C parc. č. 3112 v k. ú. Ždiar**, zapísanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných kultúrnych pamiatok pod číslom 1043/1, pred začatím obnovy národnej kultúrnej pamiatky rozhodol, že

zámer obnovy zastrešenia NKP Kostol rímskokatolícky Navštívenia Panny Márie v Ždiari, súp. č. 278, na pozemku KN-C parc. č. 3112 v k. ú. Ždiar, v rozsahu plánovaných prác:

- demontáž súčasnej krytiny z pozinkovaného plechu na veži, lodi kostola a bočných strieškach – sakristia, Boží hrob, vstup do kostola,
- demontáž spodnej vrstvy – starej šindľovej krytiny aj s latovaním,
- v nevyhnutnom prípade výmena časti poškodeného krovu, spojená s impregnáciou,
- realizácia nového plného debnenia krovu,
- použitie odvetrania celého strešného systému (dvojité latovanie, fólie a pod.),
- pokrytie striech kostola medenou strešnou krytinou, vrátane nového odkvapového systému v medenom materiáli,
- osadenie nerezových tyčí pre zachytávanie snehu,

je z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

prípustný

pri dodržaní týchto podmienok:

1. Požiadavky na zachovanie národnej kultúrnej pamiatky:

1. V prípade zistenia nezvratne poškodených častí krovových konštrukcií lode kostola, sakristie, veže a severnej prístavby, trámov, krokiev, debnenia, obnovu týchto častí realizovať tvarovými a materiálovými kópiami.

2. Pri výmene strešnej krytiny a nevyhnutnej obnove krovových konštrukcií kostola zachovať súčasný tvar zastrešenia, výšky strešných hrebeňov, odkvapov a sklony strešných rovín.
3. Novú strešnú krytinu z medeného plechu pre pokrytie všetkých strešných rovín kostola realizovať falcovanú (strihanú do pásov).
4. Nový odkvapový systém z medeného plechu realizovať dažďovými zvodmi a podstrešnými dažďovými žľabmi. Prípustné je spodné časti dažďových zvodov (cca v dĺžke 3 - 4 m od terénu) realizovať v materiáli, ktorý v styku s medeným materiálom nespôsobuje koróziu (napr. zvodmi z nehrdzavejúcej ocele) a je farebne prispôsobený medenému materiálu.
5. Vo vrchole veže kostola zachovať a obnoviť plechovú makovicu s križom a vo vrchole sedlového zastrešenia západnej vstupnej prístavby zachovať a obnoviť kovový križ. Spôsob ich obnovy, čistenia a povrchovej úpravy vlastníč kostola vopred prerokuje s odborným zamestnancom KPÚ Prešov, pracovisko Poprad, po zistení ich stavu a materiálového vyhotovenia v priebehu obnovy zastrešenia.
6. Vlastník NKP je povinný vopred oznámiť KPÚ Prešov, pracovisko Poprad (Sobotské námestie 1735/16, 058 01 Poprad; podatelna.pp@pamiatky.gov.sk) začiatok a predpokladaný koniec obnovy národnej kultúrnej pamiatky.

2. Požiadavky na obsah a rozsah prípravnej a projektovej dokumentácie:

Posudzovaný zámer je prípustné realizovať bez prípravnej a projektovej dokumentácie obnovy, preto KPÚ Prešov neurčuje ďalšie požiadavky pre spracovanie prípravnej a projektovej dokumentácie obnovy NKP.

3. Vykonanie nevyhnutných výskumných prác:

Ak v priebehu obnovy národnej kultúrnej pamiatky dôjde k odkrytiu nepredpokladaného nález (veci pamiatkovej hodnoty), podľa § 32 odsek 14 pamiatkového zákona, ten, kto práce vykonáva, je povinný ohlásiť nález KPÚ Prešov a až do vydania rozhodnutia KPÚ Prešov zastaviť tie práce, ktoré ohrozujú nález alebo nálezovú situáciu. Krajský pamiatkový úrad Prešov rozhodne o ďalšom postupe najneskôr do troch pracovných dní od oznámenia nález.

Štátny pamiatkový dohľad v priebehu obnovy národnej kultúrnej pamiatky, podľa § 32 odsek 13 pamiatkového zákona, vykonáva Krajský pamiatkový úrad Prešov.

Každú zmenu oproti alebo nad rámec tohto rozhodnutia je nutné prerokovať a odsúhlasiť správnym orgánom, ktorý ho vydal, t. j. Krajským pamiatkovým úradom Prešov.

V súlade s ustanovením § 44a pamiatkového zákona toto rozhodnutie po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stráca platnosť, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

Toto rozhodnutie nenahrádza rozhodnutie/povolenie príslušného stavebného úradu v zmysle platného stavebného zákona.

Odôvodnenie:

Krajský pamiatkový úrad Prešov preskúmal a so žiadateľom prerokoval plánovaný zámer obnovy zastrešenia rímskokatolíckeho Kostola Navštívenia Panny Márie v Ždiari, súp. č. 278, na pozemku KN-C parc. č. 3112 v k. ú. Ždiar a na základe toho skonštatoval, že plánovaný zámer stavebných úprav zastrešenia kostola realizovaný v zmysle vyššie uvedených podmienok tohto rozhodnutia bude rešpektovať a zachovávať významné pamiatkové hodnoty predmetnej národnej kultúrnej pamiatky.

Kostol v Ždiari je murovanou klasicistickou stavbou, postavenou v roku 1831. Ide o typ jednolodňového orientovaného vidieckeho kostola, s obdĺžnikovou loďou, polygonálnym uzáverom svätyne a vežou v západnom priečelí stavby. K severnej fasáde kostola pôvodne priliehali dve samostatné prístavby (východná – sakristia). V roku 2001 bola zrealizovaná dostavba medzi oboma prístavbami a celá hmota bola zastrešená jednotným sklonom pultovej strešnej roviny. Kostol je

zastrešený sedlovou strechou, v závere svätyne valbovou. Veža kostola je zastrešená ihlancovou strechou a vstupná západná predsieň je zastrešená strechou sedlovou. Strešná krytina na všetkých zastrešeniach je plechová so svetlohnedým farebným náterom, pod ňou je pôvodná drevená šindľová strešná krytina. Posudzovaný zámer vlastníka kostola je v rozsahu odstránenia obidvoch poškodených strešných krytín – vrchnej plechovej falcovanej a spodnej drevenej šindľovej, realizácie obnovy krovu, pokrytia zastrešenia kostola a nového odkvapového systému v medenom materiáli. V priebehu obnovy zastrešenia kostola bude zistený stav kovového kríža vo vrchole zastrešenia západnej vstupnej prístavby a plechovej makovice s krížom vo vrchole veže kostola, prípadne potvrdená alebo vyvrátená ich povrchová úprava (napr. aj zlátením).

KPÚ Prešov overil všeobecne prístupné údaje o vlastníctve NKP na webovom sídle Ústavu geodézie a kartografie Slovenskej republiky (Katastrálny portál) podľa listu vlastníctva č. 773 v k. ú. Ždiar, na základe ktorého konštatuje, že žiadateľ je výlučným vlastníkom rímskokatolíckeho Kostola Navštívenia Panny Márie v Ždiari, súp. č. 278, na pozemku KN-C parc. č. 3112 v k. ú. Ždiar.

V súlade s § 32 odsek 4 pamiatkového zákona KPÚ Prešov ukladá vlastníkovi národnej kultúrnej pamiatky povinnosť oznámiť vopred začiatok obnovy a predpokladaný koniec obnovy NKP.

V súlade s ustanovením § 33 správneho poriadku účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie. Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Zo strany účastníka konania neboli vznesené žiadne námietky, ani návrhy na doplnenie podkladu rozhodnutia.

Pri stanovení podmienok vychádzal správny orgán z poznania a posúdenia existujúceho stavu NKP a z Aktualizačného listu NKP (KPÚ Prešov, 09/2005).

Vzhľadom na vyššie uvedené rozhodol správny orgán tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu sa môže účastník konania v súlade s ustanovením § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov odvolať na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t. j. na Krajskom pamiatkovom úrade Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom.

Mgr. Marián Uličný, PhD.
riaditeľ
Krajského pamiatkového úradu Prešov

Doručuje sa

Rímskokatolícka cirkev, farnosť Ždiar, Ždiar 688, 059 55 Ždiar, IČO: 31966110

Na vedomie

Obec Ždiar, stavebný úrad, Ždiar 202, 059 55 Ždiar, IČO: 00326780
Krajský pamiatkový úrad Prešov, na založenie do spisu